



Comune di Pago del Vallo di Lauro **Provincia di Avellino**

Telefono 081/8250372

Via Roma

Fax 081/8250811

C.A.P. 83020 Pago del Vallo di Lauro AV.

Prot. n° 4499 del 21/09/2026

Albo n.

- UFFICIO TECNICO AREA III-

Via Roma - c.a.p. 83020 - Tel.: 081/8250372-

IL RESPONSABILE

R E N D E N O T O

Art. 1 – Premessa:

L'amministrazione comunale con delibera di Giunta Municipale n° 08 del 08.01.2024 intende dare impulso alla sistemazione del complesso cimiteriale mediante adozioni che consentano l'acquisto dei lotti residui, anche mediante permuta di lotti già assegnati.

Pertanto appare opportuno attivare le procedure di legge per la riassegnazione del lotto cimiteriale individuato al n°9 di dimensione $3,45 \times 4,00 = 13,80$ mq;

Art. 2 – Criteri di assegnazione:

Si procederà all'assegnazione del predetto suolo cimiteriale, seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Pago del Vallo di Lauro (AV). Possono presentare le domande per l'assegnazione del suolo cimiteriale per la costruzione di una cappella gentilizia, i soggetti nati e/o residenti nel Comune di Pago del Vallo di Lauro (AV).

Art. 3 – Importo di concessione e durata:

L'importo del suolo cimiteriale da assegnare è di € 6.510,84 (euroseimilacinquecentodieci euro,84) e la concessione del predetto suolo cimiteriale avrà la durata di anni 99 (novantanove). Il pagamento della concessione del suolo di € 6.510,84 (euroseimilacinquecentodieci euro,84) avverrà entro il termine perentorio di quindici giorni, decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione provvisoria del suolo.

E' consentita anche una permuta di lotti già assegnati, previa assunzione dell'obbligo di realizzare le strutture (cappelle gentilizie) entro il termine perentorio di quindici giorni.

Art. 4 – Termini di presentazione della domanda - modalità:

I soggetti partecipanti, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire, **a pena**

l'esclusione, all'indirizzo Ufficio Protocollo del Comune di Pago del Vallo di Lauro (AV) via Passeggiata snc a mezzo del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, direttamente a mano all'ufficio protocollo o tramite pec all'indirizzo comune.pagovallolauro@asmepec.it, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **28/09/2026**, una "busta" (nel caso della PEC i documenti allegati devono essere in formato .pdf), contenente: la domanda (mod. A) e la dichiarazione (mod. B) redatti entrambi secondo gli schemi approvati, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal partecipante, con l'indicazione del **mittente** e la seguente dicitura (nel caso di Pec riportare la dicitura nell'oggetto) **"Richiesta di assegnazione in concessione per 99 (novantanove) anni di un suolo cimiteriale per la costruzione di una cappella gentilizia per sepolture private"**, seguita dalla scritta **"Non Aprire"**. In detta "busta" dovranno essere inclusi, **a pena l'esclusione**, oltre alla domanda di richiesta (mod. A) tutte le dichiarazioni previsti dal successivo art. 6 – "Documentazione".

Art. – 5 – Data di svolgimento dell'apertura delle domande:

L'esame delle domande sarà svolto il giorno **29/09/2026** alle ore **9,30** presso l'Ufficio Tecnico comunale – Area III.

Art. 6 – Documentazione:

Ai fini dell'ammissione delle domande gli interessati dovranno presentare insieme alla domanda (mod. A) i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione redatta secondo lo schema approvato (mod. B), con la quale il richiedente dichiara:

1. ☐ Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per la costruzione di una **cappella gentilizia**.

Oppure

- ☐ Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare risultano essere assegnatari di altro lotto ubicato (*indicare zona cimiteriale*) _____ della dimensione di _____ per la costruzione di una **cappella gentilizia** e che in caso di aggiudicazione, di provvedere alla permuta del lotto già assegnato entro il termine perentorio di quindici giorni.

2. Che il proprio nucleo familiare è composto da (*indicare nome e cognome, data di nascita, luogo di nascita, residenza*):

.....
.....
.....
.....

3. Di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni del lotto cimiteriale avendo preso visione degli elaborati tecnici presso l'Ufficio comunale di Pago del Vallo di Lauro.

4. ☐ che, in caso di assegnazione del suolo cimiteriale, corrisponderà la somma pari ad

€ 6.510,84 (euroseimilacinquecentodiecieuro,84) entro il termine perentorio di quindici giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione provvisoria del suolo.

Oppure

☐ Che essendo assegnatario di altro lotto per la costruzione di una **cappella gentilizia** in caso di aggiudicazione, provvederà alla permuta del lotto già assegnato entro il termine perentorio di quindici giorni.

5. Di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini per il pagamento della concessione del suolo per la costruzione di cappella gentilizia, si incorre nella decadenza dall'assegnazione del suolo cimiteriale.
6. Di sottoscrivere l'atto di concessione del suolo cimiteriale nei termini che saranno indicati dal Comune di Pago del Vallo di Lauro

Art. 7 – Norme ed avvertenze:

- Il recapito della “busta” rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda presentata.
- Non si darà corso all'apertura della “busta” che non risulta essere pervenuta entro le ore **12,00** del **28/09/2026**, sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto dell'Avviso, non sia chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.
- Non sarà ammessa alla valutazione la domanda nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare uno qualsiasi dei documenti richiesti dal presente Avviso.
- Il contratto di concessione del suolo cimiteriale per la costruzione della cappella gentilizia non può essere ceduto a pena la nullità.
- Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.
- Ove nel termine fissato l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato per la stipula dell'atto di concessione del suolo nell'ora e giorno stabilito, questo Comune riterrà come non avvenuta la concessione e quindi procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalle leggi e regolamenti vigenti in materia. In tal caso l'Amministrazione procederà a concedere il suolo cimiteriale all'interessato che segue in ordine di arrivo al protocollo del Comune di Pago del Vallo di Lauro.

Per tutto quanto non previsto nel presente Avviso si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia. Il presente Avviso con la relativa modulistica è disponibile sul sito internet del Comune di Pago del Vallo di Lauro all'indirizzo www.comune.pagodelvallodilauro.av.it nonché all'Albo on-line del Comune di Pago del Vallo di Lauro.

